

**Расчет платы за содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома ул. Грищенко д. 4
с 01.07. 2019 г.по 30.06.2020г.**

№ п/п	Начислено на содержание	Расходы на год	В месяц руб./м2
	S (дома)=11116,3 м2		
	Расходы на содержание и ремонт:		
1.	Содержание придомовой территории (в т.ч. механическая уборка снега)	483249,57	3,62
2.	Содержание мест общего пользования	474917,68	3,56
3.	Содержание инженерного оборудования МКД и аварийной службы	1801703,90	13,51
4.	Расходы на управление МКД	1028988,32	7,71
5.	Обслуживание автоматики ИТП	72000,00	0,54
6.	Содержание лифтов	1006517,28	7,55
7.	Тех. обслуживание узла учета тепловой энергии	45000,00	0,34
8.	Дезинфекция мест общего пользования	34298,48	0,26
9.	Плата за пользование ОИ провайдерами	23342,36	0,17
	Итого расходов на содержание:	4923332,87	36,92
	Расходы на текущий ремонт:		
1.	Замена розлива ГВС на чердаке второго подъезда	137500,00	1,03
2.	Герметизация межпанельных швов в кв.3, 16, 96,144	36000,00	0,27
3.	Замена стояка ЦО по кв 148	247500,00	1,86
4.	Ремонт кровли	80000,00	0,60
5.	Замена повышающего насоса ХВС	122200,00	0,92
6.	Замена дверей в камерах м/проводов на металлич.	60000,00	0,45
	Итого расходов на текущий ремонт:	683200,00	5,13
	Всего расходов на содержание, благоустройство и текущий ремонт	5606532,87	42,05
	Коммунальные ресурсы, используемые для содержания общего имущества МКД		
1.	Холодное водоснабжение	2667,91	0,02
2.	Горячее водоснабжение	16007,47	0,12
3.	Водоотведение	4001,87	0,03
4.	Электроснабжение	188087,80	1,41
	Итого:	210765,05	1,58

Генеральный директор ООО "Эскада"  Е.А. Соловьева

