

**Расчет платы за содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома ул. Грищенко д. 4
с 01.07.2024г.по 30.06.2025г.**

№ п/п	Начислено на содержание	Расходы на год	В месяц руб./м2
	S (дома)=11754,3 м ² (с нежилыми) 10464,9 м ² (без нежилых)		
	Расходы на содержание и ремонт:		
1.	Содержание придомовой территории (в т.ч. механическая уборка снега)	609400,66	4,85
2.	Содержание мест общего пользования	594039,69	4,73
3.	Содержание инженерного оборудования МКД и аварийной службы	2351730,41	16,67
4.	Расходы на управление МКД	1261624,26	8,94
5.	Обслуживание автоматики ИТП	84000,00	0,60
6.	Содержание лифтов	744943,90	5,93
7.	Информационно-технологическое обслуживание узла учета тепловой энергии	72000,00	0,51
8.	Обслуживание вентиляционных каналов	35325,00	0,28
9.	Дезинфекция мест общего пользования	16500,00	0,12
10.	Плата за пользование ОИ провайдерами (минусуется)	0,00	0,00
	Итого расходов на содержание:	5769563,92	42,63
	Расходы на текущий ремонт:	1005030,33	7,13
1.	Ремонт 3-его подъезда (1299091 руб. с рассрочкой на 3 года)	533030,33	3,78
2.	Замена обратки ГВС	150000,00	1,06
3.	Перемонтаж бойлера ГВС и перенос насосных групп	252000,00	1,79
4.	Аварийный фонд	70000,00	0,50
	Всего расходов на содержание и текущий ремонт	6774594,25	49,76
	Коммунальные ресурсы, используемые для содержания общего имущества МКД		
1.	Холодное водоснабжение	3618,49	0,03
2.	Горячее водоснабжение	22768,50	0,16
3.	Водоотведение	6064,00	0,04
4.	Электроснабжение	302639,09	2,15
	Итого:	335090,08	2,38

Генеральный директор ООО "Эскада"



Соловьева Е.А.