

**Расчет платы за содержание и текущий ремонт
общего имущества жилого дома ул.Гризодубовой д.4
с 01.07.2024г. по 30.06.2025г.**

№ п/п	Начислено на содержание	Расходы на год	В месяц руб./м2
	<i>S (дома)=12405,7 м2</i>		
	Расходы на содержание:		
1.	Содержание придомовой территории (в т.ч. механическая уборка территории)	816034,12	5,48
2.	Содержание мест общего пользования	827969,10	5,56
3.	Содержание инженерного оборудования МКД и аварийной службы	1984871,04	13,33
4.	Расходы на управление МКД	1155240,51	7,76
5.	Содержание лифтов	620000,00	4,16
6.	Обслуживание автоматики ИТП	84000,00	0,56
7.	Информационно-технологическое обслуживание узла учета тепловой энергии	28000,00	0,19
8.	Обслуживание вентиляционных каналов	36450,00	0,24
9.	Дезинфекция мест общего пользования	24000,00	0,16
10.	Плата за пользование ОИ провайдерами связи (минус)	0,00	0,00
	Итого расходов на содержание:	5576564,77	37,46
	Расходы на текущий ремонт:	487000,00	3,27
1.	Заделка трещин на фасаде	70000,00	0,47
2.	Замена циркуляционного насоса ЦО с обвязкой	200000,00	1,34
3.	Замена плитки во втором подъезде	117000,00	0,79
4.	Аварийный фонд	100000,00	0,67
	Всего расходов на содержание и текущий ремонт	6063564,77	40,73
	Коммунальные ресурсы, используемые для содержание общего имущества МКД		
1.	Холодное водоснабжение	8286,92	0,06
2.	Горячее водоснабжение	52143,47	0,35
3.	Водоотведение	13887,94	0,09
4.	Электроснабжение	404303,13	2,72
	Итого:	478621,46	3,22

Справочно: в счет стоимости аренды подвального помещения ООО "Эскада" за 2024- 2025г. будут проведены работы по укладке керамо-гранитной плитки во 2-м подъезде на сумму - 480000,00 руб.

Генеральный директор ООО "Эскада"



Соловьева Е.А.